



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
ACORD MARC PER LES OBRES DE REPARACIÓ MENORS, CONSERVACIÓ I
MANTENIMENT DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE MATARÓ, amb
mesures de caràcter socialment responsable.**

TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT (art. 156 LCSP)

**Número
expedient** 25482/2021

**Codi de
contracte** **Descripció
ó
contracte** Acord marc amb diversos empresaris per a la posterior
adjudicació de contractes d'obres de reparació menors,
conservació i manteniment dels edificis municipals.

**Divisió en
lots** Si:
Lot 1 Treballs de manteniment per especialitats
Lot 1.1 Treballs de paleta i retirada de fibrociment amb amiant
Lot 1.2 Treballs de pintura
Lot 1.3 Treballs de fusteria
Lot 1.4 Treballs de fusteria d'alumini
Lot 1.5 Treballs de vidrier
Lot 1.6 Treballs de serralleria
Lot 1.7 Treballs de paviments continus
Lot 1.8 Neteja i desembussos
Lot 2 Treballs de manteniment de qualsevol especialitat

**Tipificació
contracte** Mixt, que es tramitarà per les normes del contracte d'obres. Article 18 LCSP.

Codi CPV
Lot 1.1 45000000-7 Treballs de construcció
Lot 1.2 45442110-1 Treballs de pintura d'edificis
Lot 1.3 45422000-1 Fusteria i ebenisteria
Lot 1.4 45421160-3 Treballs de serralleria i fusteria metàl·lica
Lot 1.5 45441000-0 Treballs d'envidrament
Lot 1.6 45421160-3 Treballs de serralleria i fusteria metàl·lica
Lot 1.7 45432100-5 Treballs de pavimentació i revestiment de terres
Lot 1.8 90470000-2 Serveis de neteja de clavegueres
Lot 2 45000000-7 Treballs de construcció

**Import
Pressupost
IVA no inclòs** 1.381.812,22 €

**Import
Pressupost
IVA inclòs** 1.671.992,79 €

Percentatge màxim modificacions previstes	20%	Possible Pròrroga	2 anys	VEC	3.039.986,88 €
--	-----	--------------------------	--------	------------	----------------

Òrgan de contractació	Junta de Govern Local
------------------------------	-----------------------

Òrgan gestor	Servei de Compres i Contractacions
---------------------	------------------------------------

Publicació	Perfil del contractant (art. 135 LCSP)
-------------------	--



Índex de clàusules:

<i>Primera. Objectiu i objecte de l'acord marc</i>	4
<i>Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte</i>	5
<i>Tercera. Naturalesa del contracte i legislació aplicable</i>	5
<i>Quarta. Durada de l'acord marc i possibles pròrrogues</i>	5
<i>Cinquena. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte</i>	6
<i>Sisena. Aplicació pressupostària</i>	9
<i>Setena. Revisió de preus</i>	10
<i>Vuitena. Procediment d'adjudicació</i>	10
<i>Novena. Òrgan de contractació</i>	11
<i>Desena. Notificació electrònica</i>	11
<i>Onzena. Condicions especials d'execució de caràcter socialment responsable</i>	11
<i>Dotzena. Confidencialitat de la informació</i>	12
<i>Tretzena. Condicions mínimes per participar en la licitació</i>	12
<i>Catorzena. Termini i forma de presentació de les proposicions</i>	14
<i>Quinzena. Criteris d'adjudicació</i>	19
<i>Dissetena. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions</i>	25
<i>Divuitena. Proposicions anormals</i>	26
<i>Vintena. Mesa de Contractació</i>	27
<i>Vint-i-unena. Obertura de pliques</i>	27
<i>Vint-i-tresena. Formalització de l'acord marc</i>	29
<i>Vint-i-quatrena. Modificació de l'acord marc</i>	29
<i>Vint-i-setena. Resolució de l'acord marc</i>	31
<i>Trenta-tresena. Obligacions fiscals, laborals, socials, administratives i tècniques</i>	36
<i>Trenta-cinquena. Clàusula lingüística</i>	37
<i>Trenta-sisena. Transmissió dels drets de cobrament</i>	37
<i>Trenta-setena. Responsable del contracte</i>	37

A) DADES RELATIVES A LA LICITACIÓ DE L'ACORD MARC

Primera. Objectiu i objecte de l'acord marc

1. El present acord marc té per objecte la selecció d'empreses per cadascun dels dos lots en que és divideix el contracte, que consistiran en obres de reparació menors, conservació i manteniment dels edificis municipals de Mataró, per un import no superior a 40.000 € per obra o reparació, IVA no inclòs.

2. La contractació es divideix en els següents lots:

- Lot 1. Treballs de manteniment per especialitats, amb un pressupost de fins a 5.000 €, IVA exclòs.

Lot 1.1. Treballs de paleta i retirada de fibrociment amb amiant

Lot 1.2. Treballs de pintura

Lot 1.3. Treballs de fusteria

Lot 1.4. Treballs de fusteria d'alumini

Lot 1.5. Treballs de vidrier

Lot 1.6. Treballs de serralleria

Lot 1.7. Treballs de paviments continus

Lot 1.8. Neteja i desembussos

Es seleccionarà un empresari per cada especialitat.

- Lot 2. Treballs de manteniment de qualsevol especialitat, amb un pressupost de més 5.000 € i que no arribi a 40.000 €, IVA exclòs.

Es seleccionaran un màxim de cinc empreses que hauran de realitzar totes les especialitats.

3. El contingut concret i les especificacions que s'hauran de seguir en l'execució dels treballs, així com la resta de requeriments amb els que caldrà executar-lo, es detallen en el plec tècnic particular.

4. Aquest contracte correspon als anomenats mixtes, atès que inclou prestacions corresponents als contractes d'obres i de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i es regirà per les normes establertes pel contracte d'obres, atès que aquesta és la prestació principal.

5. Les codificacions del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) que corresponen són:

Lot 1.1 45000000-7 Treballs de construcció

Lot 1.2 45442110-1 Treballs de pintura d'edificis

Lot 1.3 45422000-1 Fusteria i ebenisteria



Ajuntament de Mataró

- Lot 1.4 45421160-3 Treballs de serralleria i fusteria metàl·lica
- Lot 1.5 45441000-0 Treballs d'envidrament
- Lot 1.6 45421160-3 Treballs de serralleria i fusteria metàl·lica
- Lot 1.7 45432100-5 Treballs de pavimentació i revestiment de terres
- Lot 1.8 90470000-2 Serveis de neteja de clavegueres

Lot 2 45000000-7 Treballs de construcció

Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

Tercera. Naturalesa del contracte i legislació aplicable

1. El contracte té naturalesa administrativa i es regirà per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i per les normes contingudes en:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- La normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, en tot el que no s'oposi a la Llei de contractes del sector públic.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007.
- Les bases d'execució del pressupost.

Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

2. La jurisdicció contenciós-administrativa serà la competent per conèixer les qüestions litigioses sorgides en relació amb el contracte, i l'adjudicatari se sotmetrà amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a les Sales d'aquesta jurisdicció amb seu a Barcelona.

Quarta. Durada de l'acord marc i possibles pròrrogues

1. Cadascun dels lot i sublots de l'acord marc tindrà una durada de dos anys a comptar des del dia que es faci constar en el corresponent contracte administratiu i es podrà prorrogar per dos anys més.

2. La pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que s'avi al contractista amb una antelació mínima de dos mesos a la finalització, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Cinquena. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

1. El pressupost base de licitació s'estima en 1.381.812,22 €, IVA no inclòs, pels dos anys de durada inicial del contracte, desglossat de la següent manera:

COSTOS DIRECTES	preu sortida
Costos salarials	797.879,23
material, maquinària i mitjans auxiliars.....	363.307,51
TOTAL COSTOS DIRECTES	1.161.186,74
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (13%)	150.954,28
Benefici industrial (6%)	69.671,20
TOTAL COSTOS INDIRECTES	220.625,48
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).Pressupost	1.381.812,22

Pel càlcul del pressupost s'ha tingut en compte el Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021.

2. S'ha realitzat una estimació del percentatge d'actuacions de cada especialitat en base a l'experiència dels treballs dut a terme en els últims 4 anys:

LOT 1

Especialitat	Percentatge estimat
Paleta	32,44 %
Pintura	7,64 %
Fusteria	11,52 %
Fusteria d'alumini	11,52 %
Vidres	7,64 %
Serralleria	11,55 %
Paviments continus	3,85 %
Desembussos	2,29 %
TOTAL	88,46%

LOT 2

Percentatge estimat sobre el total: 11,54 %



Ajuntament de Mataró

Amb la qual cosa resulten els imports següents **ANUALS** per cada lot i sublot:

LOT 1. Treballs de manteniment per especialitats, amb un pressupost de fins a 5.000 €, IVA exclòs.

Lot 1.1. Treballs de paleta i retirada de fibrociment amb amiant

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	131.852,92
Maquinària	56.508,40
TOTAL COSTOS DIRECTES	188.361,32
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	24.486,97
Benefici industrial	11.301,68
TOTAL COSTOS INDIRECTES	35.788,65
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	224.149,97

Lot 1.2. Treballs de pintura

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	35.498,86
Maquinària	8.874,72
TOTAL COSTOS DIRECTES	44.373,58
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	5.768,57
Benefici industrial	2.662,41
TOTAL COSTOS INDIRECTES	8.430,98
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	52.804,56

Lot 1.3. Treballs de fusteria

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	40.147,53
Maquinària	26.765,02
TOTAL COSTOS DIRECTES	66.912,54
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	8.698,63
Benefici industrial	4.014,75
TOTAL COSTOS INDIRECTES	12.713,38
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	79.625,92

Lot 1.4. Treballs de fusteria d'alumini

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	40.147,53
Maquinària	26.765,02
TOTAL COSTOS DIRECTES	66.912,54
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	8.698,63
Benefici industrial	4.014,75
TOTAL COSTOS INDIRECTES	12.713,38
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	79.625,92

Lot 1.5. Treballs de vidrier

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	26.624,15
Maquinària	17.749,43
TOTAL COSTOS DIRECTES	44.373,58
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	5.768,57
Benefici industrial	2.662,41
TOTAL COSTOS INDIRECTES	8.430,98
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	52.804,56

Lot 1.6. Treballs de serralleria

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	50.290,06
Maquinària	16.763,35
TOTAL COSTOS DIRECTES	67.053,41
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	8.716,94
Benefici industrial	4.023,20
TOTAL COSTOS INDIRECTES	12.740,15
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	79.793,56

Lot 1.7. Treballs de paviments continus

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	15.636,40
Maquinària	6.701,32
TOTAL COSTOS DIRECTES	22.337,72
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	2.903,90
Benefici industrial	1.340,26
TOTAL COSTOS INDIRECTES	4.244,17
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	26.581,89



Ajuntament de Mataró

Lot 1.8. Neteja i desembussos

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	9.719,93
Maquinària	3.561,94
TOTAL COSTOS DIRECTES	13.281,87
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	1.726,64
Benefici industrial	796,91
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.523,55
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	15.805,42

LOT 2. Treballs de manteniment de qualsevol especialitat, amb un pressupost de més 5.000 € i que no arribi a 40.000 €, IVA exclòs

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	49.022,24
Maquinària	17.964,57
TOTAL COSTOS DIRECTES	66.986,81
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	8.708,29
Benefici industrial	4.019,21
TOTAL COSTOS INDIRECTES	12.727,49
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	79.714,30

4. El pressupost no suposa una obligació de despesa atès que es determinarà en funció dels contractes basats que realment es duguin a terme.

5. Totes les mencions d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupostos o equivalents s'entendran referides IVA no inclòs, llevat que es disposi altrament.

6. Tenint el compte la possibilitat de pròrroga per dos anys addicionals i les possibles modificacions el valor estimat de l'acord marc és de 2.984.714,40 euros.

Sisena. Aplicació pressupostària

El repartiment entre les diferents partides del pressupost municipal és el següent:

Partida	Descripció	Lot	Abans d'IVA	21% d'IVA inclòs
710202 241010 21200	Conservació i manteniment edifici Promoció Econòmica	Lot 1	6.425,67 €	7.775,06 €
		Lot 2	0,00 €	0,00 €
710201 323120 21200	Conservació i manteniment Escoles Bressol	Lot 1	51.083,38 €	61.810,89 €
		Lot 2	0,00 €	0,00 €
710201 323200 21200	Manteniment edificis Escolars	Lot 1	401.254,47 €	485.517,91 €
		Lot 2	60.000,00 €	72.600,00 €
710201 324100 21200	Conservació i manteniment edifici Miquel Biada	Lot 1	45.203,02 €	54.695,65 €
		Lot 2	0,00 €	0,00 €
710202 330110 21200	Conservació i manteniment edificis Culturals	Lot 1	124.831,67 €	151.046,32 €
		Lot 2	24.000,00 €	29.040,00 €
710201 342130 21200	Conservació i manteniment edificis Esportius	Lot 1	195.699,75 €	236.796,69 €
		Lot 2	30.000,00 €	36.300,00 €
710202 431210 21200	Conservació i manteniment mercat PI de Cuba (mercats i fires)	Lot 1	18.545,29 €	22.439,80 €
		Lot 2	0,00 €	0,00 €
710202 920710 21200	Manteniment Edificis Municipals	Lot 1	379.340,37 €	459.001,85 €
		Lot 2	45.428,61 €	54.968,62 €
TOTAL			1.381.812,22 €	1.671.992,79 €

2. Es sotmeten els efectes d'aquesta contractació a l'existència de crèdit adequat i suficient a les corresponents partides dels pressupostos municipals que s'aprovin per als exercicis 2022 i 2023, a fi de poder atendre les obligacions que meriti aquesta contractació durant les expressades anualitats.

Setena. Revisió de preus

D'acord amb el previst a l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió de preus en el present contracte.

Vuitena. Procediment d'adjudicació

L'acord marc, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 156, 145 i concordants de la LCSP.



Ajuntament de Mataró

Novena. Òrgan de contractació

És òrgan competent per a la present contractació la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 4975/2019 de 19 de juny, de creació, composició i competències de la Junta de Govern Local.

Desena. Notificació electrònica

1. Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i al Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic, i opcionalment número de telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

2. La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'empresa a tal efecte, o bé a través de la plataforma de contractació electrònica de l'Ajuntament.

Onzena. Condicions especials d'execució de caràcter socialment responsable

1. Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'ANNEX PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.

2. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.

3. Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del

contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

Dotzena. Confidencialitat de la informació

1. Les empreses licitadores podran d'indicar quins documents i dades presentades són, al seu parer, susceptibles de ser considerats confidencials.

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.

2.El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si s'escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si s'escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas el que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desenvolupament.

3. D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

Tretzena. Condicions mínimes per participar en la licitació

1. Només podran contractar amb el sector públic les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que reuneixin aquestes condicions:

- a) Tenir plena capacitat d'obrar.
- b) No estar incurses en una prohibició per contractar (art. 71 de la LCSP)
- c) Acreditar degudament la solvència especificada en el present plec.
- d) Tenir una finalitat o activitat que tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o les seves regles fundacionals i s'acrediti degudament.
- e) Disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la realització de l'objecte d'aquest contracte.

2. Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant



Ajuntament de Mataró

certificació d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquin a la normativa corresponent.

3. Al marge d'acreditar la solvència tècnica pels mitjans que al efecte s'indiquin, els licitadors assumeixen el compromís d'adscriure a la execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per portar-lo a terme adequadament.

4. No podran concórrer a la licitació aquelles empreses que haguessin participat en la elaboració de les especificacions tècniques a que es refereix el present contracte, sempre que la seva participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte de les empreses licitadores.

5. L'Administració pot contractar amb Unions d'Empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'Administració i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es deriven fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empreses haurà de ser coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

6. En relació a la solvència econòmica i financera, caldrà acreditar els següents volums anuals de negoci en l'àmbit del contracte, referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa:

Lot 1. Treballs de manteniment per especialitats, amb un pressupost de fins a 5.000 €, IVA exclòs.

Lot 1.1. Treballs de paleta i retirada de fibrociment amb amiant: Mínim de 738.716,81 €.

Lot 1.2. Treballs de pintura: Mínim de 174.875,246 €.

Lot 1.3. Treballs de fusteria: Mínim de 262.882,87 €.

Lot 1.4. Treballs de fusteria d'alumini: Mínim de 262.882,87 €.

Lot 1.5. Treballs de vidrier: Mínim de 173.735,25 €.

Lot 1.6. Treballs de serralleria: Mínim de 263.338,86 €.

Lot 1.7. Treballs de paviments continus: Mínim de 88.235,62 €.

Lot 1.8. Neteja i desembussos: Mínim de 52.667,77 €.

Lot 2. Treballs de manteniment de qualsevol especialitat, amb un pressupost de més 5.000 € i que no arribi a 40.000 €, IVA exclòs: Mínim de 262.882,87 €.

L'acreditació es farà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi al registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

7. Respecte a la solvència tècnica o professional, caldrà acreditar experiència en la realització de treballs del mateix tipus a què correspon el lot o sublot als quals s'opta, i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels últims cinc, sigui igual o superior a:

Lot 1. Treballs de manteniment per especialitats, amb un pressupost de fins a 5.000 €, IVA exclòs.

Lot 1.1. Treballs de paleta i retirada de fibrociment amb amiant: Mínim de 344.734,51 €.

Lot 1.2. Treballs de pintura: Mínim de 81.608,45 €.

Lot 1.3. Treballs de fusteria: Mínim de 122.678,67 €.

Lot 1.4. Treballs de fusteria d'alumini: Mínim de 122.678,67 €.

Lot 1.5. Treballs de vidrier: Mínim de 81.076,45 €.

Lot 1.6. Treballs de serralleria: Mínim de 122.891,47 €.

Lot 1.7. Treballs de paviments continus: Mínim de 41.176,62 €.

Lot 1.8. Neteja i desembussos: Mínim de 24.578,29 €.

Lot 2. Treballs de manteniment de qualsevol especialitat, amb un pressupost de més 5.000 € i que no arribi a 40.000 €, IVA exclòs: Mínim de 122.678,67 €.

L'acreditació es durà a terme, cas de ser proposat adjudicatari, mitjançant la presentació de certificats acreditatius d'haver executat correctament els treballs exigits com a mínims, que podran ser expedits per l'òrgan públic o subjecte privat al qual s'hagin prestat els treballs.

8. Alternativament, la solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, podrà acreditar-se mitjançant les següents classificacions:

Lot 1.1 i Lot 2 Subgrups 1, 2, 3, 4, 6, 7

Lot 1.3 Subgrup 8

Lot 1.4 i 1.6 Subgrup 9

Lot 1.7 Subgrup 6

Lot 2 Subgrups 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9

Totes elles en categoria 1.

Catorzena. Termini i forma de presentació de les proposicions

1. Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran dins del termini de **26 dies naturals** a comptar a partir de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant.

2. La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Mataró : <https://contractaciomataro.cat>



Ajuntament de Mataró

La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma, aquest termini es prorrogarà o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

3. L'empresa interessada en participar en la licitació ha de descarregar-se prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques, disponible en <https://contractaciomataro.cat/html/descarga-app-sobres>.

En <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/> s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores.

Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre de signatura electrònica, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 250 MB. El límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB.

Els formats admesos per als documents que se annexin en la presentació de una proposició són els següents: doc, docx, xls, xlsx, ppt, pptx, rtf, sxw, abw, pdf, jpg, bmp, tiff, tif, odt, ods, odp, odi, dwg, zip.

Es responsabilitat de les licitadores vetllar perquè les ofertes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que es pugui accedir al seu contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà la Mesa de contractació qui decideixi al respecte.

La presentació de les proposicions podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar del Portal de Contractació Electrònica i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposició.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dos fases. En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, la empremta digital (hash), no obstant disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: contractacions@ajmataro.cat amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora.

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

Una vegada l'oferta ha estat tancada, si es reobre, la seva petjada (hash) actual quedarà invalidada i en tancar-la novament, es generarà una nova petjada (hash), completament diferent; inclús si no es modifica el contingut de l'oferta. Aquesta nova oferta reoberta es considerarà a tots els efectes, com una oferta diferent d'altres tancades anteriorment. És possible guardar una còpia de l'oferta original, per si fos necessari enviar-la juntament amb la petjada (hash).

Per aquest motiu, només s'ha de reobrir l'oferta, si es desitja modificar el contingut d'aquesta i enviar-la, novament, dins del termini de presentació d'ofertes.

Si ja s'ha notificat el tancament de l'oferta a l'òrgan de contractació, mitjançant la petjada (hash) d'aquesta, el següent pas hauria de ser l'enviament de l'oferta dins del termini establert.

Cal recordar que la gestió dels accessos a la plataforma és d'exclusiva responsabilitat dels licitadors i es RECOMANA anticipar les accions en la plataforma amb un temps prudencial com a mesura preventiva en cas d'incidències que puguin posar en perill la presentació de l'oferta dins de termini.

4. Les empreses podran concórrer a un o varis lots o sublots.

5. La presentació de les propostes per a cadascun dels lots es farà en **tres sobres** electrònics de la següent manera:



Ajuntament de Mataró

A) En un primer sobre electrònic (A) s'inclourà la Documentació relativa al compliment dels requisits previs:

1. Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com **ANNEX DEUC (Document Europeu Únic de Contractació)** del present plec.

Cas que les persones concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna dels empresaris haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari. A més del DEUC, aquestes empreses han d'aportar un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

Les empreses licitadores que figurin inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLESP), indicaran en l'apartat corresponent del DEUC que la informació es troba en el Registre corresponent. Només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada.

L'acreditació del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'hauran d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta, amb caràcter previ a l'adjudicació.

2. Declaració responsable del compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com **ANNEX DECLARACIÓ RESPONSABLE DE DRET INTERN.**

3. Altres declaracions:

- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan o la mesa de contractació poden demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració-DEUC, quan

sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

B) EN UN SEGON SOBRE ELECTRÒNIC, “Documentació per valoració dels criteris subjectes a judici de valor”, s'inclourà la següent documentació:

IMPORTANT: La presentació de la documentació d'aquest sobre no és obligatòria, per la qual cosa si no hi consta no suposarà l'exclusió del licitador, sinó que afectarà a la puntuació que s'obtingui, d'acord amb els criteris d'adjudicació continguts en la següent clàusula.

LOT 1 (tots els sublots)

- a) Pla de mesures per el control o reducció d'emissions generades per la maquinària d'obra, així com mesures específiques per la reducció de contaminants atmosfèrics.
- b) Pla de mesures adoptades per la valoració/eliminació de residus
- c) Protocol d'activació propi del contractista per prevenir els efectes de la contaminació atmosfèrica sobre la salut davant d'episodis de contaminació atmosfèrica.
- d) Pla de formació contínua o pla de reciclatge i formació per a les persones que executaran el contracte

LOT 2

- a) Pla de mesures per el control o reducció d'emissions generades per la maquinària d'obra, així com mesures específiques per la reducció de contaminants atmosfèrics.
- b) Pla de mesures adoptades per la valoració/eliminació de residus
- c) Protocol d'activació propi del contractista per prevenir els efectes de la contaminació atmosfèrica sobre la salut davant d'episodis de contaminació atmosfèrica.
- d) Pla de formació contínua o pla de reciclatge i formació per a les persones que executaran el contracte

ADVERTIMENT: La documentació continguda en els sobres A i B no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposta avaluable de forma automàtica (sobre B). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

C) EN UN TERCER SOBRE ELECTRÒNIC, “Oferta econòmica i documentació per valoració dels criteris quantificables de forma automàtica”, s'inclourà la següent documentació:



Ajuntament de Mataró

LOT 1

- a) **ANNEX CRITERIS AUTOMÀTICS** corresponent al Lot al qual es presenta oferta, d'acord amb el model que s'acompanya.
- b) **ANNEX CONDICIONS LABORALS DEL PERSONAL**, d'acord amb el model que s'acompanya.

LOT 2

- a) **ANNEX CRITERIS AUTOMÀTICS LOT 2**, d'acord amb el model que s'acompanya.
- b) **ANNEX CONDICIONS LABORALS DEL PERSONAL**, d'acord amb el model que s'acompanya.

Quinzena. Criteris d'adjudicació

A) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL LOT 1

A.1. Oferta econòmica: fins a 70 punts

S'avaluarà amb les fórmules següents, en funció del sublot:

Lot 1.1. Treballs de paleta i retirada de fibrociment amb amiant.

Fins a 63 punts per al percentatge més alt de baixa lineal aplicada als preus base de licitació dels treballs de paleta

$Puntuació_n = \text{Oferta licitador } n / \text{Percentatge més alt de baixa} * 63$

Fins a 7 punts per a l'oferta econòmica més baixa aplicada als preus base de licitació dels treballs de retirada de fibrociment

$Puntuació_n = \text{Oferta licitador } n / \text{Percentatge més alt de baixa} * 7$

Lot 1.2 Treballs de pintura

Fins a 70 punts per al percentatge més alt de baixa lineal aplicada als preus base de licitació

$Puntuació_n = \text{Oferta licitador } n / \text{Percentatge més alt de baixa} * 70$

Lot 1.3 Treballs de fusteria

Fins a 70 punts per al percentatge més alt de baixa lineal aplicada als preus base de licitació
Puntuació_n = Oferta licitador n/ Percentatge més alt de baixa * 70

Lot 1.4 Treballs de fusteria d'alumini

Fins a 70 punts per al percentatge més alt de baixa lineal aplicada als preus base de licitació
Puntuació_n = Oferta licitador n/ Percentatge més alt de baixa * 70

Lot 1.5 Treballs de vidrier

Fins a 70 punts per al percentatge més alt de baixa lineal aplicada als preus base de licitació
Puntuació_n = Oferta licitador n/ Percentatge més alt de baixa * 70

Lot 1.6 Treballs de serralleria

Fins a 70 punts per al percentatge més alt de baixa lineal aplicada als preus base de licitació
Puntuació_n = Oferta licitador n/ Percentatge més alt de baixa * 70

Lot 1.7 Treballs de paviments continus

Fins a 70 punts per al percentatge més alt de baixa lineal aplicada als preus base de licitació
Puntuació_n = Oferta licitador n/ Percentatge més alt de baixa * 70

Lot 1.8 Treballs de neteja i desembussos

Fins a 70 punts per a l'oferta econòmica més baixa aplicada als preus base de licitació dels treballs de neteja i desembussos
Puntuació_n = Oferta licitador n/ Percentatge més alt de baixa * 70

A.2. Criteris mediambientals en el funcionament del servei: fins a 20 punts.

A.2.1. Utilització de vehicles elèctrics com a mitjans de transport: fins a 8 punts.

S'atorgaran 4 punts per el compromís d'utilització del 100% de vehicles elèctrics en el desenvolupament del contracte, i la resta es valoraran de forma proporcional, conforme a la següent fórmula:

Puntuació n = Percentatge de vehicles elèctrics a valorar /100 * 8

A.2.2. Disposar d'un pla de mesures per el control o reducció d'emissions generades per la maquinària d'obra, així com mesures específiques per la reducció de contaminants atmosfèrics: fins 4 punts.

- Pla complet i detallat en relació amb els treballs de manteniment: 4 punts



Ajuntament de Mataró

- Pla incomplet o general: 2 punts
- No es presenta pla, o amb poca o nul·la relació amb els treballs – 0 punts

Es considerarà que un pla es complet i detallat quan cada apartat reculli una metodologia adient per l'estudi de les mesures de protecció mediambiental, la adequació de les mesures proposades a la realitat territorial i temporal, la seva justificació, així com la seva coherència amb els mitjans proposats.

Es considerarà una memòria incompleta i general aquella que no descrigui alguns dels apartats anteriors o aquesta descripció sigui de forma genèrica.

A.2.3. Disposar d'un pla de mesures adoptades per la valoració/eliminació de residus, mitjançant la utilització de materials i solucions tècniques avançades, sense que suposi una reducció qualitativa de les característiques i prescripcions tècniques dels materials: **fins 4 punts**

- Pla complet i detallat en relació amb els treballs de manteniment : 4 punts
- Pla incomplet o general: 2 punts
- No es presenta pla, o amb poca o nul·la relació amb els treballs: 0 punts

Es considerarà que un pla es complet i detallat quan cada apartat reculli una metodologia adient per l'estudi de les mesures de protecció mediambiental, la adequació de les mesures proposades a la realitat territorial i temporal, la seva justificació, així com la seva coherència amb els mitjans proposats.

Es considerarà una memòria incompleta i general aquella que no descrigui alguns dels apartats anteriors o aquesta descripció sigui de forma genèrica.

A.2.4. Disposar d'un protocol d'activació propi del contractista per prevenir els efectes de la contaminació atmosfèrica sobre la salut davant d'episodis de contaminació atmosfèrica: 4 punts

- Pla complet i detallat en relació amb els treballs de manteniment – 4 punts
- Pla incomplet o general – 2 punts
- No es presenta pla, o amb poca o nul·la relació amb els treballs – 0 punts

Es considerarà que un pla es complet i detallat quan cada apartat reculli una metodologia adient per l'estudi de les mesures de protecció mediambiental, la adequació de les mesures proposades a la realitat territorial i temporal, la seva justificació, així com la seva coherència amb els mitjans proposats.

Es considerarà una memòria incompleta i general aquella que no descrigui alguns dels apartats anteriors o aquesta descripció sigui de forma genèrica.

A.3. Criteris de qualitat laboral: fins a 10 punts

Disposar d'un pla de formació contínua o pla de reciclatge i formació per a les persones que executaran el contracte: **fins a 10 punts**

Puntuació:

- Pla complet i detallat en relació amb els treballs de manteniment – 10 punts
- Pla incomplet o general – 5 punts
- No es presenta pla, o amb poca o nul·la relació amb els treballs – 0 punts

Es considerarà que un pla es complet i detallat quan l'empresa disposi d'un pla de formació del personal vinculat al servei que tingui en compte l'especificitat del contracte, amb calendari d'aplicació i durada del curs.

Es considerarà un pla incomplet o general aquell que no descrigui alguns dels apartats anteriors o aquesta descripció sigui de forma genèrica.

B. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL LOT 2

B.1 Valoració cap d'obra: fins a 50 punts.

Es valorarà l'experiència del cap d'obra, mitjançant el nombre d'actuacions similars (obres de manteniment, reforma, adequació o millora d'equipament d'ús públic o privat de PEC, IVA no inclòs, < a 40.000 €), on ha participat desenvolupant aquest càrrec.

Puntuació:

- Participació en de 4 a 7 obres similars – 20 punts
- Participació en de 8 a 11 obres similars – 30 punts
- Participació en de 12 a 15 obres similars – 40 punts
- Participació en 16 o més obres similars – 50 punts

B.2. Ampliació termini de garantia: fins a 20 punts.

L'ofertant podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia.

Les unitats en que l'ofertant haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins un màxim que suposi doblar el termini de garantia genèric.

Puntuació:

- 3 mesos addicionals - 5 punts
- 6 mesos addicionals - 10 punts
- 9 mesos addicionals - 15 punts



Ajuntament de Mataró

- 12 mesos addicionals - 20 punts

B.3. Criteris mediambientals en el funcionament del servei: fins a 20 punts.

B.3.1. Utilització de vehicles elèctrics com a mitjans de transport: fins a 8 punts

S'atorgaran 4 punts per el compromís d'utilització del 100% de vehicles elèctrics en el desenvolupament del contracte, i la resta es valoraran de forma proporcional, conforme a la següent fórmula:

Puntuació n = Percentatge de vehicles elèctrics a valorar /100 * 8

B.3.2. Disposar d'un pla de mesures per el control o reducció d'emissions generades per la maquinària d'obra, així com mesures específiques per la reducció de contaminants atmosfèrics: fins 4 punts

Puntuació:

- Pla complet i detallat en relació amb els treballs de manteniment – 4 punts
- Pla incomplet o general – 2 punts
- Pla amb poca o nul·la relació amb els treballs – 0 punts

Es considerarà que un pla es complet i detallat quan cada apartat reculli una metodologia adient per l'estudi de les mesures de protecció mediambiental, la adequació de les mesures proposades a la realitat territorial i temporal, la seva justificació, així com la seva coherència amb els mitjans proposats.

Es considerarà una memòria incompleta i general aquella que no descrigui alguns dels apartats anteriors o aquesta descripció sigui de forma genèrica.

B.3.3. Disposar d'un pla de mesures adoptades per la valoració/eliminació de residus, mitjançant la utilització de materials i solucions tècniques avançades, sense que suposi una reducció en les característiques i prescripcions tècniques dels materials: fins 4 punts

Puntuació:

- Pla complet i detallat en relació amb els treballs de manteniment – 4 punts
- Pla incomplet o general – 2 punts
- No es presenta pla, o amb poca o nul·la relació amb els treballs – 0 punts

Es considerarà que un pla es complet i detallat quan cada apartat reculli una metodologia adient per l'estudi de les mesures de protecció mediambiental, la adequació de les mesures proposades

a la realitat territorial i temporal, la seva justificació, així com la seva coherència amb els mitjans proposats.

Es considerarà una memòria incompleta i general aquella que no descrigui alguns dels apartats anteriors o aquesta descripció sigui de forma genèrica.

B.3.4. Disposar d'un protocol d'activació propi del contractista per prevenir els efectes de la contaminació atmosfèrica sobre la salut davant d'episodis de contaminació atmosfèrica: 4 punts

Puntuació:

- Pla complet i detallat en relació amb els treballs de manteniment – 4 punts
- Pla incomplet o general – 2 punts
- No es presenta pla, o amb poca o nul·la relació amb els treballs – 0 punts

Es considerarà que un pla es complet i detallat quan cada apartat reculli una metodologia adient per l'estudi de les mesures de protecció mediambiental, la adequació de les mesures proposades a la realitat territorial i temporal, la seva justificació, així com la seva coherència amb els mitjans proposats.

Es considerarà un pla incomplet i general aquell que no descrigui alguns dels apartats anteriors o aquesta descripció sigui de forma genèrica.

B.4. Criteris de caràcter social: fins a 5 punts

Contractació de persones amb discapacitat reconeguda igual o superior al 33% del personal destinat al contracte: Fins a 5 punts.

La puntuació serà la següent, en funció del percentatge de persones contractades del total de personal destinat al contracte que compleixin aquest requisits.

Puntuació:

- Fins el 5% - 0 punts
- Del 5 al 20% - 3 punt
- Més del 20% - 5 punts

B.5. Criteris qualitat laboral: fins a 5 punts

Disposar d'un pla de formació contínua o pla de reciclatge i formació per a les persones que executaran el contracte: fins a 5 punts

Puntuació:

- Pla complet i detallat en relació amb els treballs de manteniment – 5 punts
- Pla incomplet o general – 2 punts
- No es presenta pla, o amb poca o nul·la relació amb els treballs – 0 punts



Ajuntament de Mataró

Es considerarà que un pla es complet i detallat quan l'empresa disposi d'un pla de formació del personal vinculat al servei que tinguin en compte l'especificitat del contracte, amb calendari d'aplicació i durada del curs.

Es considerarà un pla incomplet o general aquell que no descrigui alguns dels apartats anteriors o aquesta descripció sigui de forma genèrica.

Setzena. Variants o alternatives

D'acord amb el previst a l'article 142 de la LCSP, no s'admeten variants, per la qual cosa la Mesa de Contractació exclourà al licitador que presenti variants o alternatives a l'execució de l'objecte de contractació.

Dissetena. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà l'acord marc a la proposició que resulti d'aplicar els següents criteris de desempat:

a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

b) Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.

c) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

d) A favor de la proposició que compregui l'oferta econòmica més baixa.

e) En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Divuitena. Proposicions anormals

En relació al preu ofert, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu per a l'execució del contracte estigui inclòs dintre de les previsions efectuades per a les subhastes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques.

Així mateix, es considerarà oferta anormalment baixa i s'exclourà el licitador que, en el tràmit d'audiència que correspongui, evidenciï que ha elaborat la seva oferta amb infracció dels salaris previstos en el conveni d'aplicació.

En relació a la resta de criteris, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats quan justificadament s'aprecii que la proposició no pot ser complerta en els termes oferts.

L'article 149.4 de la LCSP estableix que, en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, o laboral, nacional o internacional, incloent-hi el compliment dels convenis col·lectius sectorials.

Dinovenena. Garantia definitiva

1. La garantia definitiva a constituir pels licitadors que hagin presentat les millors ofertes serà:

- LOT 1: 5% de l'import del pressupost base de licitació de cada sublot.

- LOT 2: D'acord amb l'art. 107.5 de la LCSP, es fixa estimativament una garantia definitiva general o global de 1.000 €, que haurà de dipositar cadascuna de les empreses seleccionades.

Quan la suma dels imports, IVA exclòs, dels contractes basats en l'acord marc excedeixi del doble de la quantitat resultant de capitalitzar al 5% l'import de la garantia definitiva, aquesta s'incrementarà en una quantia equivalent.

La garantia definitiva respondrà dels eventuais incompliments tant de l'acord marc com dels contractes basats en aquest.

2. D'acord amb l'article 108 de la LCSP, la garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic.



Ajuntament de Mataró

- Aval prestat per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca.
- Contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar al ram.
- Retenció en el preu, mitjançant la qual l'import total de la garantia serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

Vintena. Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació estarà constituïda pels següents membres:

President: Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat; o persona que el substitueixi.

Secretària: Fina Garcia Reina, o persona que la substitueixi.

Vocals:

- Maria Lluïsa Guañabens Casarramona, secretària general, o persona que la substitueixi.
- Immaculada Pruna Ribas, per delegació de l'interventor, o persona que la substitueixi
- Marisol Carrillo Muñoz, Cap del Servei d'Equipaments Municipals, o persona que la substitueixi.
- Pepi Sanchez Moreno, Cap de Secció d'Edificis Educatius i Esportius, o persona que el substitueixi.

Vint-i-unena. Obertura de pliques

1. L'obertura dels sobres A, B i C, es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública Piwelware. De conformitat amb el que estableix l'article 157 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma Pixelware té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La Mesa de contractació qualificarà la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs (sobre A).

Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada, es podrà concedir, si s'estima convenient, un termini de tres dies, a fi que el licitador esmeni l'error. La Mesa desestimarà aquells

licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

2. Es donarà coneixement en el perfil del contractant de l'admissió o exclusió de les empreses licitadores. Tot seguit es farà l'obertura de la documentació relativa als criteris la qualificació dels quals depèn d'un judici de valor (sobre B).

La valoració de les proposicions de judici de valor es farà i es subscriurà per part del serveis tècnics de l'òrgan de contractació en el termini no superior a 7 dies i sempre amb anterioritat a l'apertura del sobre C.

3. Es donarà publicitat a través del perfil del contractant l'Ajuntament de la ponderació assignada als criteris de quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, i posteriorment es procedirà a l'obertura del sobre corresponent als criteris quantificables automàticament (sobre C).

Vint-i-dosena. Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte

1. La Mesa de Contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades, que s'ajustin als requisits exigits en el plec de condicions tècniques, i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i requerirà els licitadors que hagin presentat les ofertes més avantatjosa perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

- La documentació especificada en el DEUC presentat en el moment de licitar.
- La documentació acreditativa de les circumstàncies consignades en la declaració responsable de Dret intern.

2. Les empreses licitadores que figurin inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial d'Empreses Licitadores y Empresas Classificades (ROLECE) no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En aquest cas s'haurà d'acompanyar una declaració responsable en que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat variació.

Si no es formalitza adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat; i es requerirà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

3. Una vegada presentada la documentació requerida i constituïda la garantia definitiva s'adjudicarà l'acord marc dins dels 5 dies següents al de la recepció de l'esmentada documentació.

4. D'acord amb la previsió de l'article 158 LCSP, l'adjudicació del contracte s'acordarà en el termini màxim de dos mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura electrònica de les proposicions



Ajuntament de Mataró

rebudes. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies si es requereix seguir tramitació per valorar la anormalitat de les ofertes.

D'acord amb l'article 158.4 LCSP, transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

5. Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant en el termini de quinze dies.

Vint-i-tresena. Formalització de l'acord marc

1. L'acord marc es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs de 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant documents administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

2. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a que fa referència l'anterior clàusula.

3. La formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, en el perfil de contractant i en el DOUE, en un màxim de 15 dies.

4. En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Vint-i-quatrena. Modificació de l'acord marc

1. D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar pels següents motius:

- Que hi hagi altes o baixes d'edificis respecte a l'inventari relacionat a l'annex I del plec de prescripcions tècniques
- Per increment de desperfectes o necessitats de manteniment superiors a les estimades inicialment.

La modificació no podrà suposar l' establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 16 % del pressupost inicial de l'acord marc, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

2. Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

3. D'acord amb l'article 242.4 i. de la LCSP, no tindrà la consideració de modificació, l'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

4. Tampoc no tindrà la consideració de modificació, atès el que preveu l'article 242.4.ii. de la LCSP, la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3 per cent del pressupost primitiu d'aquest.

Vint-i-cinquena. Cessió

Els contractistes solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixen de l'acord marc, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Mataró i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214.2 de la LCSP.

Vint-i-sisena. Subcontractació

1. Els contractistes solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 i 2016 de la LCSP.



Ajuntament de Mataró

2. Caldrà tenir en compte les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

3. Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat Espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública;

En cas que els tercers tinguin relacions legals amb paradisos fiscals l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil del contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels documents financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el que l'Ajuntament estableixi per al pagament del contracte principal.

Per tal d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions, l'adjudicatari ha de presentar, abans que el contracte es formalitzi, una declaració responsable en què es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent. L'òrgan de contractació podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Vint-i-setena. Resolució de l'acord marc

Són causes de resolució dels respectius lots, a més de les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP, les següents:

- 1) No disposar en la data d'inici del contracte dels mitjans especificats en els plecs que regeixen la present contractació.

- 2) La manifesta incapacitat o negligència tècnica provada amb referència a l'execució dels contractes derivats.
- 3) Greus deficiències en el compliment de les prescripcions tècniques i les condicions facultatives que regeixen l'execució de les obres.
- 4) L'incompliment de les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- 5) L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- 6) L'incompliment per part dels contractistes del Lot 2 de les seves ofertes relatives a la contractació de persones amb discapacitat reconeguda igual o superior al 33%, i a l'experiència del cap d'obra.
- 7) L'incompliment de qualsevol obligació contractual essencial.
- 8) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- 9) L'incompliment per part del contractista de qualsevol de les obligacions relatives a principis ètics i regles de conducta.
- 10) Aquelles altres que expressament es preveuen en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques.

La resolució del contracte, amb o sense pèrdua de la fiança es produirà sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents.

B) DADES RELATIVES ALS TREBALLS I CONTRACTES BASATS

Vint-i-vuitena. Procediment d' adjudicació dels contractes basats

LOT 1

1. Atenent la necessitat habitual i recurrent de realitzar contractes basats en el present acord marc, no serà necessari formalitzar per escrit un contracte derivat que reguli les condicions, entenent que totes les condicions relatives a la seva execució es contenen en aquest plec de Clàusules administratives, en el plec tècnic i en les especificacions que als efectes els envii l'Ajuntament de Mataró per a cada obra en concret i en l'oferta de l'adjudicatari.
2. Els tècnics municipals assignaran les actuacions mitjançant una ordre de treball gestionada a través del GMAO corresponent, que actualment és ROSMIMAN®, que inclourà les dades de l'edifici on s'ha de realitzar l'actuació i una breu descripció dels treballs.
3. S'haurà de donar resposta immediata a aquelles actuacions que els tècnics municipals considerin urgents, motivats per accidents, actes vandàlics, actuacions negligents de tercers, o qualsevol altra causa.



Ajuntament de Mataró

Cas que l'actuació no sigui urgent i el tècnic municipal sol·liciti un pressupost previ a l'autorització dels treballs, l'adjudicatari disposarà de 5 dies per aportar el pressupost desglossat amb les partides d'obra de material i mà d'obra d'acord amb el que estableix el present plec. El contractista proposarà, a banda de la valoració econòmica, el programa i mitjans per executar-lo en la seva totalitat. Aquest pressupost l'haurà d'adjuntar a l'ordre de treball, així com les fotos de l'estat inicial i de l'estat final de les obres executades.

4. El tècnic municipal responsable de l'actuació haurà d'acceptar el pressupost de l'industrial i el programa proposat abans d'autoritzar l'inici dels treballs.

5. L'adjudicatari informarà de l'inici i el final dels treballs, que es duren a terme sota la Direcció Facultativa del tècnic municipal perquè s'executin d'acord amb les necessitats de l'actuació. Si l'actuació ho requereix, el tècnic sol·licitarà al contractista un Informe dels treballs realitzats.

Un cop finalitzats els treballs, el tècnic municipal validarà les actuacions correctament executades per formar part del llistat mensual de facturació.

LOT 2

1. Atenent la necessitat habitual i recurrent de realitzar contractes basats en el present acord marc, no serà necessari formalitzar per escrit un contracte derivat que reguli les condicions, entenent que totes les condicions relatives a la seva execució es contenen en aquest Plec de Condicions, en l'Acord Marc, en el plec Tècnic i en les especificacions que als efectes els envii l'Ajuntament de Mataró per a cada obra en concret i en l'oferta de l'adjudicatari.

2. Per cada contracte específic que es requereixi, el Servei d'Equipaments Municipals consultarà per escrit a totes les empreses homologades, per correu electrònic a l'adreça que les empreses hagin designat a l'efecte. Aquesta consulta contindrà com a mínim:

- a) Adreça de l'equipament.
- b) Amidaments i pressupost d'execució material de les obres (PEM) i del pressupost d'execució per contracte (PEC IVA inclòs).
- c) Dates i terminis dels treballs.

Les empreses consultades, en el termini de cinc dies hàbils a comptar des de la remissió de la consulta, hauran de presentar:

- a) Oferta econòmica, que no podrà superar l'import del pressupost.
- b) Designació del cap d'obra que es destinarà per a l'execució de l'obra, acreditant que compleix l'experiència consignada pels adjudicataris en les seves ofertes.
- c) Designació de les persones amb discapacitat reconeguda igual o superior al 33% que participaran en l'execució de l'obra, acompanyant la corresponent documentació

acreditativa, i que haurà de cobrir, com a mínim, el percentatge de personal destinat al contracte consignat pels adjudicataris en les seves ofertes.

Cas que dins del termini no s' hagi donat cap resposta, s' entendrà que es declina la invitació.

Les empreses seleccionades en l'acord marc, una vegada hagin rebut la corresponent consulta, hauran de comunicar al responsable del contracte, si es el cas, les raons per les quals no participen.

Les ofertes es presentaran per escrit, per mitjans electrònics i el seu contingut serà confidencial fins el moment fixat per l'obertura.

3. El contracte derivat s'adjudicarà a l'empresa que hagi presentat l'oferta més econòmica, d'entre les que hagin acreditat les condicions relatives al cap d'obra i les persones amb discapacitat reconeguda, i que no contingui valors anormals o desproporcionats.

S'apreciarà que una oferta per a un contracte derivat, té valors anormals o desproporcionats, quan el seu percentatge de baixa respecte al pressupost, sigui superior a la mitjana de les baixes en 7 punts percentuals, per la qual cosa hauran d'anar acompanyades de justificació per garantir la seva viabilitat tenint en compte les característiques concretes del treball a executar.

En el cas que la invitació quedi deserta perquè no es presenti cap oferta o perquè les que es presentin hagin estat rebutjades, l'òrgan de contractació podrà adjudicar el contracte, d'acord amb el procediment que estimi més convenient, mitjançant motivació raonada a l'expedient.

4. En el cas de que l'adjudicatari d'un contracte derivat (entenen per aquest l'execució de l'obra adjudicada) no atengui en les condicions fixades en el mateix (qualitat de producte, termini, etc), L'Ajuntament de Mataró podrà continuar l'execució de la mateixa, amb el proveïdor homologat que hagi obtingut la segona millor puntuació, en relació a les ofertes presentades per el contracte derivat en qüestió.

Vint-i-novena. Recepció de les obres

La recepció de l'obra es farà d'acord amb el previst a l'art. 163 a 165 del Reial Decret 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, així com al previst a les bases d'execució del pressupost d'aquest Ajuntament.

Trentena. Règim de pagament

1. Facturació dels treballs:



Ajuntament de Mataró

Treballs del Lot 1

El Contractista presentarà mensualment una factura acompanyada d'una relació valorada, que serà facilitada pel Servei d'Equipaments Municipals, de les actuacions correctament executades durant el mes anterior.

La relació d'actuacions aportarà com a mínim les dades següents:

- Número de l'ordre de treball validada.
- Dades de l'edifici on es realitza l'actuació.
- Descripció del treball realitzat, elements afectats, localització.
- Valoració del treball realitzat, amb els preus ofertats pel contractista.

S'agruparan els edificis en funció de les partides pressupostàries corresponents, designades per l'Ajuntament en el moment de la contractació, actualment: Escoles, Edificis, Equipaments Esportius, Escoles Bressol, Institut Miquel Biada, Mercats, Promoció Econòmica i Cultura, i s'indicarà l'import parcial per cada grup.

Treballs del Lot 2

En el cas que la durada dels treballs sigui inferior a un mes, el Contractista presentarà una única factura exclusiva per l'objecte dels treballs per l'import total adjudicat.

Si la durada dels treballs és superior a un mes, el Contractista podrà facturar mensualment la part dels treballs executats i validats pel tècnic municipal, en una factura exclusiva per a l'objecte dels treballs adjudicats (independent dels treballs de Lot 1).

2. El pagament es farà prèvia presentació de factura dels serveis efectivament prestats davant del Registre General de l'Ajuntament de Mataró (OFIAC), C/La Riera, 48, baix, de Mataró.

3. D'acord amb la Llei 25 /2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, els proveïdors podran remetre factures electròniques a l'Ajuntament.

Estaran obligats a l'ús de la factura electrònica les entitats que determina la Llei 25/2013, i la seva presentació es farà a través de les plataformes e-FAC o FACe.

4. A efectes del previst a l'article 4.2 de la Llei de 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, la data d'entrada en el Registre General de la factura es considerarà la data de prestació dels serveis, i a partir d'aquest moment l'Ajuntament de Mataró disposarà d'un termini màxim de trenta dies naturals

per tal de verificar la conformitat dels béns o dels serveis amb el que disposen els plecs i el contracte.

Realitzada la conformitat o transcorregut el termini màxim de 30 dies, s'iniciarà el còmput del termini de 30 dies per al pagament.

Trenta-unena. Infraccions i penalitats

En els supòsits d'execució defectuosa i demora del contractista, s'aplicarà el règim d'infraccions i penalitats previst en el plec de prescripcions tècniques, sense perjudici de les causes de resolució previstes en aquest plec.

Trenta-dosena. Termini de garantia de l'obra

D'acord amb l'art. 243.3 de la LCSP, el termini de garantia de l'obra serà de 12 mesos o el termini superior que hagi ofert el contractista, comptats a partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres, període durant el qual seran per compte i risc del contractista la conservació i entreteniment de les obres.

Trenta-tresena. Obligacions fiscals, laborals, socials, administratives i tècniques

1. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball.
2. El contractista queda obligat al compliment durant tot el període d'execució d'aquest contracte de les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.
3. El contractista, subcontractista, o si s'escau, el treballador autònom, està obligat durant l'execució del servei a complir els principis d'acció preventiva recollits en l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscs Laborals.
4. La corporació podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les obligacions esmentades.

Trenta-quatrena. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

En suposar l'execució del contracte la intervenció del contractista amb mitjans personals o tècnics (equips de treball, materials, etc.) a les dependències de l'Ajuntament o confluint en espais públics amb personal municipal, el contractista restarà obligat a elaborar i trametre electrònicament al Servei promotor tota la documentació corresponent a la Coordinació d'Activitats Empresariales mitjançant l'aplicació informàtica facilitada per l'Ajuntament (actualment



Ajuntament de Mataró

e-Coordina), en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs.

Trenta-cinquena. Clàusula lingüística

L'empresa adjudicatària del contracte ha d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte; tot això, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

Trenta-sisena. Transmissió dels drets de cobrament

Pel cas que, d'acord amb el previst en l'article 200 de la LCSP, l'adjudicatari vulgui cedir a un tercer el drets de cobrament corresponents a aquest contracte, haurà d'utilitzar el model que s'acompanya com a ANNEX CESSIÓ DE CRÈDIT.

Trenta-setena. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària de l'acord marc serà el Servei d'Equipaments Municipals.

D'acord amb l'art. 62.2 de la LCSP, es designa a la Sra Pepi Sánchez Moreno, cap del Servei d'Equipaments Municipals, com a responsable del contracte. La figura de responsable del contracte coincidirà amb la de la Direcció Facultativa de les obres.