



Ajuntament de  
Mataró

## ANNEX V

### ACTUACIONS DE MANTENIMENT EN LES INSTAL·LACIONS

Totes les actuacions s'han de dur a terme mitjançant empreses qualificades amb els carnets que especifica la reglamentació vigent (inscrites en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC), sota la responsabilitat del titular de les instal·lacions i en l'àmbit corresponent a:

#### Instal·lació elèctrica

- Contracte de manteniment en instal·lacions de pública concurrència segons REBT (Reglament electrotècnic de baixa tensió)
- Manteniment normatiu - preventiu elèctric anual (*Inspecció periòdica instal·lació elèctrica cada cinc anys per part d'una entitat d'inspecció i control*).

#### Instal·lació de calefacció, climatització i aigua calenta sanitària (si s'escau)

- Contracte de manteniment per instal·lacions de potència superior a 70 kW
- Manteniment normatiu - preventiu d'instal·lacions tèrmiques, periodicitat en funció de la potència i dels elements continguts segons RITE (Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis)
- Inspecció periòdica de la instal·lació tèrmica de periodicitat variable segons la potència per part d'una entitat d'inspecció i control.
- Contracte de manteniment per la prevenció de la legionel·losi
- Manteniment normatiu – preventiu per la prevenció de la legionel·losi segons normativa vigent
- Inspecció periòdica per part d'una entitat de control en instal·lacions d'alt risc

#### Instal·lació de gas natural (si s'escau)

- Inspecció de gas natural per part de l'empresa subministradora

#### Instal·lació de protecció contra incendis: extintors, BIEs, centrals de foc (si s'escau)

- Contracte de manteniment
- Revisions periòdiques: trimestrals i anuals

Servei de Salut i Consum

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CTQJ23BMNZDJL4FQNGMCEGY	Data i hora	04/02/2022 08:38:24
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ (Director de Seguretat, Civisme i Convivència)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CTQJ23BMNZDJL4FQNGMCEGY">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CTQJ23BMNZDJL4FQNGMCEGY</a>	Pàgina	1/1

