



Ajuntament de Mataró

PLECS DE CONDICIONS TÈCNiques PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT D' ESPAIS NATURALS

Servei d'Espais Públics

Març 2022

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBIHZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBIHZOKE	Pàgina	1/11






ÍNDEX

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2.	ÀMBIT DEL CONTRACTE	3
3.	ORGANITZACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI	3
3.1	ÈPOCA I FREQUÈNCIA DEL SERVEI	4
3.2	MITJANS TÈCNICS I DE PERSONAL	4
4.	SEGURETAT I RESPONSABILITATS EN ELS TREBALLS	4
4.1	PLA DE SEGURETAT I SALUT	4
4.2	RESPONSABILITATS	5
5.	DOCUMENTACIÓ TÈCNICA	5
5.1	MEMÒRIA	5
5.1.1	La proposta d'organització del servei:	5
5.1.2	Planificació de feines en el temps	5
5.2	PRESSUPOST	5
6.	DURADA I MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	6
7.	CERTIFICACIÓ I FACTURACIÓ DELS TREBALLS	6
8.	PRESSUPOST	6
8.1	PRESSUPOST ANUAL	7
8.2	PREUS UNITARIS	7
8.3	JUSTIFICACIÓ DE PREUS	8
9.	PLÀNOL DE ZONES D'ACTUACIÓ	11

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	2/11





1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la realització de tasques de neteja i manteniment en diverses zones forestals i la trituració d'una part de les restes vegetals produïdes per a la Secció de Jardineria.

Els objectius del contracte són:

- Neteja de zones forestals. (m2)
- Poda de pins i alzines. (ut)
- Estassada de matoll en zones boscoses. (m2)
- Obertura de línies de defensa contra incendis en camins o pistes forestal (ml.)
- Reposició de tanques de fusta d'acàcia per tanques de fusta de pal rodó de pi tractat amb autoclau (ml.) collades amb platina i formigó a terra. Postes de 10cm i passamà doble de 8cm.
- Retirada/trituració de totes les restes produïdes.
- Trituració de les restes vegetals acumulades en el solar municipal (Camí dels Contrabandistes S/N) cada 6 mesos. (Preu/dia màquina trituradora, xofer i peó inclòs en el preu).

2. ÀMBIT DEL CONTRACTE

Els serveis contractats abastaran tot terme municipal, estan incloses totes les zones forestals, zones col·lidants a pistes o camins forestals, parcel·les municipals no urbanitzades no catalogades com a solars.

Els zones d'actuació estan grafats en el plànol d'aquesta memòria.

3. ORGANITZACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

El servei actuarà per demanda i segons les instruccions donades per la Secció de Jardineria de l'Ajuntament en els espais que ho requereixin.

El tipus de feines que es fan són les indicades als apartats de objecte del contracte.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	3/11





3.1 ÈPOCA I FREQUÈNCIA DEL SERVEI

El contracte és anual però el fet de treballar a demanda, fa que no es tracti d'una feina continuada al llarg de l'any, sinó que sols es munten els equips de neteja en el moment necessari.

Es realitzaran les feines majoritàriament l'últim trimestre de cada any per tal d'evitar treballar en època de màxim risc d'incendis.

Aquestes dates es podran modificar en funció de les necessitats del servei, que marcaran els serveis tècnics municipals.

3.2 MITJANS TÈCNICS I DE PERSONAL

Tots els mitjans tècnics, de personal, maquinària i materials derivats del servei de manteniment d'espais naturals van a càrrec de l'adjudicatari del contracte.

L'empresa contractada haurà de disposar dels mitjans necessaris pel manteniment i recollida. Es prendrà com a requisit un equip de manteniment i recollida amb disponibilitat per a la realització dels serveis.

Els mitjans de treball podran ser manuals o mecànics; o una combinació dels dos. Prioritzant els mitjans mecànics lleugers (desbrossadores i motoserres).

També es realitzaran els treballs de trituració de les restes vegetals que produeix la Secció de Jardineria, caldrà desplaçar una trituradora industrial de restes vegetals a la zona d'acopi.

Es necessari un vehicle per a moure el personal i la recollida de residus. Els vehicles i operaris que facin els treballs hauran d'anar degudament identificats.

Es disposarà de senyalització viària que indiqui als conductors la presència d'operaris, en els casos de neteja de marges de vials, segons la normativa vigent.

L'empresa contractada té la obligació de comunicar immediatament qualsevol incidència en el servei, o que dificulti la prestació del mateix, i les actuacions empreses per subsanar-ho.

L'empresa adjudicada tindrà un termini màxim de resposta en cas d'urgència de 48 hores.

4. SEGURETAT I RESPONSABILITATS EN ELS TREBALLS

4.1 PLA DE SEGURETAT I SALUT

El Contractista presentarà abans de l'inici del contracte el Pla de Seguretat i Salut Laboral als Serveis Tècnics Municipals, els quals elevaran la seva aprovació al òrgan municipal corresponent.

En tot moment el personal anirà degudament vestit i s'utilitzaran els EPIS segons valoració de riscos laborals per el lloc de treball.

Servei d'Espais Públics - Secció de Jardineria – MANTENIMENT D'ESPais NATURALS 2022-2024

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	4/11





L'equip de manteniment estarà en tot moment comunicat mitjançant telèfons amb la direcció tècnica de la secció de jardineria de l'ajuntament.

4.2 RESPONSABILITATS

L'empresa, així com tots els vehicles i/o maquinària operant pel contracte, hauran de complir amb la legislació vigent, i especialment el que determina la legislació sobre prevenció de riscos laborals.

L'empresa adjudicatària presentarà l'Avaluació de Riscos dels llocs de treball i el disseny del servei de prevenció.

L'empresa adjudicatària serà responsable civil de la prestació del servei i dels danys causats pels operaris, vehicles i instruments de treball usats pel servei, sense perjudici dels drets que els assisteixin davant dels autors dels fets o les companyies d'assegurances de riscos.

L'incompliment dels termes del contracte donarà lloc a la rescissió del mateix per part de l'administració.

5. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

La documentació tècnica que caldrà aportar en el projecte és la següent:

5.1 MEMÒRIA

Document que descriurà les aportacions de l'empresa al servei de manteniment d'Espais Naturals.

5.1.1 La proposta d'organització del servei:

Ha d'especificar l'estructura de funcionament del personal i organització diària de funcionament, la maquinària destinada al servei, els materials emprats, terminis de posada en marxa del contracte i proposta del control de qualitat del servei.


5.1.2 Planificació de feines en el temps

Ha d'especificar les tasques a realitzar durant els mesos d'intervenció, amb els rendiments esperats per cada una de les tasques a realitzar, terminis de finalització de tasques programades.

5.2 PRESSUPOST

Pressupost amb justificació de preus unitaris i preu per jornada de treball (un oficial i dos peons) de les actuacions que es proposen en el punt objecte del contracte.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	5/11





6. DURADA I MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

La durada del servei serà de dos anys amb una possible pròrroga del mateix temps de mutu acord.

Les circumstàncies previstes que poden generar una modificació de contracte, un cop signat el mateix són:

- Que hi hagi variacions en l'assignació pressupostària prevista
- Que s'incrementi o disminueixi les zones a mantenir
- Que hi hagi variacions a l'alça o a la baixa de les tasques que calgui realitzar

7. CERTIFICACIÓ I FACTURACIÓ DELS TREBALLS.

Mensualment, en funció de les tasques realitzades, l'empresa facilitarà a l'Ajuntament la proposta de certificació segons els preus unitaris adjudicats de les tasques realitzades en els espais naturals i prèvia acceptació dels serveis tècnics es realitzarà la factura.

8. PRESSUPOST

L'import total del contracte serà de 27.677,81 € € més 5.812,34 € en concepte d' IVA (total IVA inclòs 33.490,15 €) amb càrrec a la partida pressupostària 400103/172120/21000.

Any	Import sense IVA	IVA	Import IVA inclòs
1	13.838,91 €	2.906,17 €	16.745,08 €
2	13.838,91 €	2.906,17 €	16.745,08 €
Total	27.677,81 €	5.812,34 €	33.490,15 €

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	6/11	



8.1 PRESSUPOST ANUAL

DESCRIPCIÓ	UNITATS	PREU/U	AMIDAMENT	TOTAL
Neteja de zones forestals	m2	0,28 €	1000	280,76 €
Poda de pins i alzines	ut	14,13 €	143	2.020,99 €
Estassada de matoll en zones boscoses	m2	0,28 €	1000	282,17 €
Obertura de línies de defensa contra incendis en camins o pistes forestal	ml.	0,28 €	1000	282,19 €
Reposició de tanques de fusta d'acàcia per tanques de fusta de pal rodó de pi tractat amb autoclau collades amb pletina i formigó a terra. Postes de 10cm i passamà doble de 8cm	ml.	40,16 €	50	2.008,11 €
Retirada/trituració de totes les restes produïdes	jornada / tractor	283,08 €	10	2.830,80 €
Jornada de treball (1oficial + 2 peons / 8h.)	1 oficial 2 peons/8h	515,44 €	8	4.123,48 €
Trituració de les restes vegetals acumulades en el solar municipal. Trituradora de branques/pala carregadora/dos operaris (producció aprox. de 100-140m3/hora)	40h oficial / trituradora	2.010,40 €	1	2.010,40 €
SUBTOTAL				13.838,91 €
IVA				2.906,17 €
TOTAL				16.745,08 €

8.2 PREUS UNITARIS

DESCRIPCIÓ	UNITATS	PREU/U	AMIDAMENT	TOTAL
Neteja de zones forestals	m2	0,28 €	1000	280,76 €
Poda de pins i alzines	ut	14,13 €	151	2.134,06 €
Estassada de matoll en zones boscoses	m2	0,28 €	1000	282,17 €
Obertura de línies de defensa contra incendis en camins o pistes forestal	ml.	0,28 €	1000	282,19 €
Reposició de tanques de fusta d'acàcia per tanques de fusta de pal rodó de pi tractat amb autoclau collades amb pletina i formigó a terra. Postes de 10cm i passamà doble de 8cm	ml.	40,16 €	50	2.008,11 €
Retirada/trituració de totes les restes produïdes	jornada / tractor	283,08 €	10	2.830,80 €
Jornada de treball (1oficial + 2 peons / 8h.)	1 oficial 2 peons/8h	515,44 €	8	4.123,48 €

Servei d'Espais Públics - Secció de Jardineria – MANTENIMENT D'ESPAYS NATURALS 2022-2024

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	7/11





8.3 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Per valorar el cost de la mà d'obra es pren com a referència les retribucions mensuals establertes a les taules salarials del Conveni col·lectiu vigent, del sector de jardineria publicat al BOE el 9 de febrer de 2018.

Categoria	Salari base mensual	Plus transport (mensual)	Plus manteniment vestuari (mensual)	Plus treballs perillosos (diari 20 dies)	Total mensual	14 pagues	Paga verda	Total anual	Segur etat social 33,5 %	Cost personal	Hores any segons conveni	Preu/hora	13%D G i 6%BI	Preu/hora abans IVA
Encarregat	1.265,64	115,69	34,71	258,21	1.674,25	23.439,50	1.265,64	24.705,14	8.276,22	32.981,36	1700	19,4008	3,686152212	23,09
Mestre Jardiner	1.265,64	115,69	34,71	258,21	1.674,25	23.439,50	1.265,64	24.705,14	8.276,22	32.981,36	1700	19,4008	3,686152212	23,09
Oficial jardiner	1.206,65	115,69	34,71	258,21	1.615,26	22.613,64	1.206,65	23.820,29	7.979,80	31.800,09	1700	18,75593	3,554127387	22,26
Auxiliar Jardiner	1.091,99	115,69	34,71	258,21	1.500,60	21.008,40	1.091,99	22.100,39	7.403,63	29.504,02	1700	17,35531	3,29750819	20,65
Peó	1.027,56	115,69	34,71	258,21	1.436,17	20.106,38	1.027,56	21.133,94	7.079,87	28.213,81	1700	16,59636	3,153308165	19,75

Neteja de zones forestals				
amidament	rendiment	Unitats	preu/unit	preu/m2
h	0,0016	hores d'oficial jardiner	22,26	0,0356
h	0,0016	hores de peó de jardineria	19,75	0,0316
h	0,0011	camió basculant	43,63	0,0462
m ³	0,0770	canon abocador	1,85	0,1422
ut	0,0340	material manteniment	0,74	0,0251
				0,2808

Servei d'Espais Públics - Secció de Jardineria – MANTENIMENT D'ESPAYS NATURALS 2022-2024

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	8/11





Poda de pins i alzines				
amidament	rendiment	Unitats	preu/unit	preu/m2
h	0,3100	hores d'oficial jardiner	22,26	6,9006
h	0,2490	hores de peó de jardineria	19,75	4,9168
h	0,0160	camió basculant	43,63	0,6980
h	0,0160	motosserra	8,48	0,1357
m ³	0,7700	canon abocador	1,85	1,4219
ut	0,0810	material manteniment	0,74	0,0598
				14,1328

Estassada de matoll en zones boscoses				
amidament	rendiment	Unitats	preu/unit	preu/m2
h	0,0046	hores d'oficial jardiner	22,26	0,1014
h	0,0046	hores de peó de jardineria	19,75	0,0899
h	0,0011	camió basculant	43,63	0,0462
h	0,0046	desbroçadora fil/disc	8,48	0,0386
ut	0,0081	material manteniment	0,74	0,0060
				0,2822

Obertura de línies de defensa contra incendis en camins o pistes forestal				
amidament	rendiment	Unitats	preu/unit	preu/m2
h	0,0046	hores d'oficial jardiner	22,26	0,1014
h	0,0046	hores de peó de jardineria	19,75	0,0899
h	0,0011	camió basculant	43,63	0,0462
h	0,0023	desbroçadora fil/disc	8,48	0,0193
h	0,0023	motosserra	8,48	0,0193
ut	0,0081	material manteniment	0,74	0,0060
				0,2822

Servei d'Espais Públics - Secció de Jardineria – MANTENIMENT D'ESPais NATURALs 2022-2024

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	9/11





Reposició de tanques de fusta d'acàcia per tanques de fusta de pal rodó de pi tractat amb autoclau collades amb pletina i formigó a terra. Postes de 10cm i passamà doble de 8cm

amidament	rendiment	Unitats	preu/unit	preu/m2
h	0,3452	hores d'oficial jardiner	22,26	7,6851
h	0,3452	hores de peó de jardineria	19,75	6,8184
h	0,0011	camió basculant	43,63	0,0480
h	0,0720	motosserra	8,48	0,6108
ut	0,5000	material	50,00	25,0000
				40,1622

Retirada/trituració de totes les restes produïdes (Jornada/tractor)

amidament	rendiment	Unitats	preu/unit	preu/m2
h	8	hores d'oficial jardiner	22,26	178,0805
h	1	tractor desbrossadora	65,00	65,0000
ut	1	material	40,00	40,0000
				283,0805

Jornada de treball (Equip 1 oficial i 2 peons; 8h.)

amidament	rendiment	Unitats	preu/unit	preu/m2
h	8	hores d'oficial jardiner	22,26	178,0805
h	16	hores de peó de jardineria	19,75	315,9947
ut	1	material	21,36	21,3600
				515,4352

Trituració de les restes vegetals acumulades en el solar municipal. Trituradora de branques/pala carregadora/dos operaris (producció aprox. de 100-140m3/hora)

amidament	rendiment	Unitats	preu/unit	preu/m2
h	40	hores d'oficial jardiner	22,26	890,4024
h	1	tritadora	1.120,00	1.120,0000
				2.010,4024

Servei d'Espais Públics - Secció de Jardineria – MANTENIMENT D'ESPAYS NATURALS 2022-2024

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	10/11





9. PLÀNOL DE ZONES D'ACTUACIÓ



Mataró, 22 de març del 2022

El Tècnic de la Secció de Jardineria
del Servei d'Espais Públics

Servei d'Espais Públics - Secció de Jardineria – MANTENIMENT D'ESPais NATURALS 2022-2024

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Data i hora	01/04/2022 13:34:41
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JORDI MERCADÉ VIÑAS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA SECCIÓ JARDINERIA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7CFSKLLWPXTRTUJWBHIZOKE	Pàgina	11/11

